



7	44,7	Волкова Татьяна Михайловна	свидетельство о государственной регистрации права от 30.07.2004 18 АА № 554781	1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
8	37,1	Мирошниченко Елена Геннадьевна	свидетельство о государственной регистрации права от 23.07.2004 18 АА № 554078	1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
11	36,1	ООО Учебно-методический центр "Компас"	свидетельство о государственной регистрации права от 16.02.2012г. 18-АБ № 435131	1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
12	45,3	Васильев Сергей Федорович	свидетельство о государственной регистрации права от 21.01.2011г. 18-АБ № 175164	1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за

**1. Первый вопрос вынесен на голосование в формулировке:**

Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания по дому № 4 по ул. Кирова.

Предложено избрать председателем собрания Буркова Олега Викторовича, сособственника нежилого помещения площадью 130,3 кв.м., жилого помещения площадью 45,3 кв.м. в соответствии со ст.ст.34,35 Семейного кодекса РФ. Избрать секретарем собрания Мирошниченко Андрея Владимировича, сособственника нежилого помещения площадью 37,1 кв.м. в соответствии со ст.ст.34,35 Семейного кодекса РФ. Наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания с правом подписи Протокольного решения по дому № 4 по ул. Кирова.

**Результаты голосования:**

За	338,8	голосов, что составляет	100 %	участвовавших в собрании
Против	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании
Воздержался	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании

**По первому вопросу решили:**

избрать председателем собрания Буркова Олега Викторовича, сособственника нежилого помещения площадью 130,3 кв.м., жилого помещения площадью 45,3 кв.м. в соответствии со ст.ст.34,35 Семейного кодекса РФ. Избрать секретарем собрания Мирошниченко Андрея Владимировича, сособственника нежилого помещения площадью 37,1 кв.м. в соответствии со ст.ст.34,35 Семейного кодекса РФ. Наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания с правом подписи Протокольного решения по дому № 4 по ул.Кирова.

**2. Второй вопрос вынесен на голосование в формулировке:**

Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник (его представитель) на общем собрании.

Предложено утвердить порядок подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник (его представитель) на общем собрании следующим способом: 1 квадратный метр общей площади помещения равен 1 голосу.

**Результаты голосования:**

За	338,8	голосов, что составляет	100 %	участвовавших в собрании
Против	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании
Воздержался	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании

**По второму вопросу решили:**

утвердить порядок подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник (его представитель) на общем собрании следующим способом: 1 квадратный метр общей площади помещения равен 1 голосу.

**3. Третий вопрос вынесен на голосование в формулировке:**

Выбор непосредственной формы управления многоквартирным домом.

**Предложено** управление многоквартирным домом осуществлять в форме непосредственного управления с даты исключения дома из реестра лицензий субъекта РФ на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами лицензиата ООО «Глазов Дом».

**Результаты голосования:**

За	338,8	голосов, что составляет	100 %	участвовавших в собрании
Против	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании
Воздержался	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании

**По третьему вопросу решили:**

управление многоквартирным домом осуществлять в форме непосредственного управления с даты исключения дома из реестра лицензий субъекта РФ на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами лицензиата ООО «Глазов Дом».

**4. Четвертый вопрос вынесен на голосование в формулировке:**

Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Глазов Дом».

**Предложено** расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Глазов Дом» в связи со сменой формы управления домом.

**Результаты голосования:**

За	338,8	голосов, что составляет	100 %	участвовавших в собрании
Против	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании
Воздержался	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании

**По четвертому вопросу решили:**

расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Глазов Дом» в связи со сменой формы управления домом.

**5. Пятый вопрос вынесен на голосование в формулировке:**

Утверждение порядка и размера оплаты за содержание и ремонт общего имущества дома:

**Предложено** оплату за содержание и ремонт общего имущества дома производить по платежным документам Исполнителю по заключенным договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме с лицами, осуществляющими указанные виды деятельности.

**Результаты голосования:**

За	338,8	голосов, что составляет	100 %	участвовавших в собрании
Против	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании
Воздержался	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании

**По пятому вопросу решили:**

оплату за содержание и ремонт общего имущества дома производить по платежным документам Исполнителю по заключенным договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме с лицами, осуществляющими указанные виды деятельности.

**6. Шестой вопрос вынесен на голосование в формулировке:**

Выбор совета многоквартирного дома. Выбор председателя совета многоквартирного дома.

**Предложено** в совет многоквартирного дома №4 по ул.Кирова избрать Буркова Олега Викторовича, собственника нежилого помещения площадью 130,3 кв.м., жилого помещения площадью 45,3 кв.м. в соответствии со ст.ст.34,35 Семейного кодекса РФ; Мирошниченко Андрея Владимировича, собственника нежилого помещения площадью 37,1 кв.м. в соответствии со ст.ст.34,35 Семейного кодекса РФ. Председателем совета многоквартирного дома избрать Буркова Олега Викторовича.

**Результаты голосования:**

За	338,8	голосов, что составляет	100 %	участвовавших в собрании
Против	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании
Воздержался	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании

**По шестому вопросу решили:**

в совет многоквартирного дома №4 по ул.Кирова избрать Буркова Олега Викторовича, собственника нежилого помещения площадью 130,3 кв.м., жилого помещения площадью 45,3 кв.м. в соответствии со ст.ст.34,35 Семейного кодекса РФ; Мирошниченко Андрея Владимировича, собственника нежилого помещения площадью 37,1 кв.м. в соответствии со ст.ст.34,35 Семейного кодекса РФ. Председателем совета многоквартирного дома избрать Буркова Олега Викторовича.

37 | **7. Седьмой вопрос вынесен на голосование в формулировке:**

Наделение председателя совета дома полномочиями от имени собственников помещений дома на заключение и подписание договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме с лицами, осуществляющими указанные виды деятельности.

**Предложено** наделить председателя совета дома полномочиями от имени собственников помещений дома на заключение и подписание договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме с лицами, осуществляющими указанные виды деятельности.

**Результаты голосования:**

За	338,8	голосов, что составляет	100 %	участвовавших в собрании
Против	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании
Воздержался	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании

**По седьмому вопросу решили:**

наделить председателя совета дома полномочиями от имени собственников помещений дома на заключение и подписание договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме с лицами, осуществляющими указанные виды деятельности.

38 | **8. Восьмой вопрос вынесен на голосование в формулировке:**

Наделение председателя совета дома полномочиями заключать с организациями, оказывающими услуги связи, телевидения, интернета договоры на пользование общим имуществом собственников помещений дома для размещения, реконструкции оборудования в целях оказания услуг связи, телевидения, интернета.

**Предложено** наделить председателя совета дома полномочиями заключать от имени собственников помещений дома с организациями, оказывающими услуги связи, телевидения, интернета договоры на пользование общим имуществом собственников помещений дома для размещения, реконструкции оборудования в целях оказания услуг связи, телевидения, интернета.

**Результаты голосования:**

За	338,8	голосов, что составляет	100 %	участвовавших в собрании
Против	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании
Воздержался	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании

**По восьмому вопросу решили:**

наделить председателя совета дома полномочиями заключать от имени собственников помещений дома с организациями, оказывающими услуги связи, телевидения, интернета договоры на пользование общим имуществом собственников помещений дома для размещения, реконструкции оборудования в целях оказания услуг связи, телевидения, интернета.

39 | **9. Девятый вопрос вынесен на голосование в формулировке:**

О заключении собственниками помещений МКД договора поставки коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.

**Предложено** заключить собственникам помещений дома с 1 января 2019 года договоры поставки коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.

**Результаты голосования:**

За	338,8	голосов, что составляет	100 %	участвовавших в собрании
Против	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании
Воздержался	0	голосов, что составляет	0 %	участвовавших в собрании

**По девятому вопросу решили:**

заключить собственникам помещений дома с 1 января 2019 года договоры поставки коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.

40 | **10. Десятый вопрос вынесен на голосование в формулировке:**

Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания собственников помещений и его решениях, хранения протоколов общих собраний

**Предложено** утвердить места размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений и принятых решениях в подъездах на досках объявлений, протоколы общих собраний хранить у председателя совета дома.

**Результаты голосования:**

За	338,8	голосов, что составляет	100 %	участовавших в собрании
Против	0	голосов, что составляет	0 %	участовавших в собрании
Воздержался	0	голосов, что составляет	0 %	участовавших в собрании

**По десятому вопросу решили:**

утвердить места размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений и принятых решениях в подъездах на досках объявлений, протоколы общих собраний хранить у председателя совета дома.

Подсчет результатов голосования проведен:

Председателем общего собрания Бурковым Олегом Викторовичем.

Секретарем общего собрания Мирошниченко Андреем Владимировичем.

Приложение к протоколу:

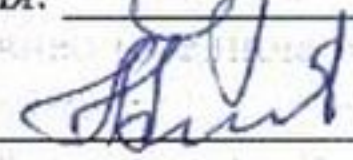
1. Сообщение от 13.12.2018г. о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул.Кирова г.Глазова в форме очно-заочного голосования на 1 стр.
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Кирова г.Глазова, принявших участие в голосовании на внеочередном общем собрании собственников помещений в форме совместного присутствия 30.12.2018 г. на 4 стр.
3. Реестр подсчета голосов собственников помещений дома № 4 по ул. Кирова, принявших 30.12.2018г. участие в голосовании на внеочередном общем собрании на 1 стр.
4. Извещение о принятых 30.12.2018г. решениях на общем внеочередном собрании собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул.Кирова г.Глазова.
5. копия Свидетельства о заключении брака Бурковым ОВ и Наговицыной НА (присвоена фамилия Буркова) от 03.06.2000г. запись №185.
6. копия Свидетельства о заключении брака Мирошниченко АВ и Карачаровой ЕГ (присвоена фамилия Мирошниченко) от 16.02.1985г. запись №100.

Секретарем общего собрания Мирошниченко Андреем Владимировичем.

Настоящий протокол составлен на в 3-х идентичных экземплярах.

**Подписи:**

Председатель общего собрания:  Бурков Олег Викторович 30 декабря 2018 г.

Секретарь общего собрания:  Мирошниченко Андрей Владимирович 30 декабря 2018 г.

Мирошниченко Андрей Владимирович 30 декабря 2018 г.